



NOS LOGEMENTS ÉTUDIANTS DANS LE MAINE-ET-LOIRE



Immobilière 
Podeliha

Groupe ActionLogement

LOCALISATION DE NOS LOGEMENTS ÉTUDIANTS



LOGEMENTS MEUBLÉS



1 RÉSIDENCE BRISSAC 44, rue de Brissac - ANGERS

- 55 appartements : 45 studios (ou types 1) de 14 à 25 m² et 10 types 2 de 29 à 38 m²
- **Loyers à partir de 246 €** + charges à partir de 52 €/mois* + électricité.
- Les avantages : **Laverie à disposition** - Ascenseur.



2 RÉSIDENCE LES CHAMPS VERTS 5, rue du Bocage - ANGERS

- 44 appartements : 42 studios (ou types 1) de 22 à 34 m² et 2 types 2 de 42 m²
- **Loyers à partir de 230 €** + charges à partir de 45 €/mois* + électricité.



3 RÉSIDENCE MADIBA 76, rue Chèvre - ANGERS

- 12 appartements meublés : 9 types 1 (ou type 1 bis de 21 à 32 m²) et 3 types 3 de 46 à 56 m²
- **Loyers à partir de 284 €** + charges à partir de 55 €/mois* + électricité.
- Les avantages : **Laverie à disposition**.



4 RÉSIDENCE MILLOT 20, bd Millot - ANGERS

- 28 studios (ou types 1) de 19 à 32 m²
- **Loyers à partir de 208 €** + charges à partir de 55 €/mois* + électricité.



5 RÉSIDENCE CHAMP DE BATAILLE 15, rue du Champ de Bataille - ANGERS

- 34 appartements : 30 studios (ou types 1) de 20 m² environ et 4 types 2 de 48 à 54 m²
- **Loyers à partir de 237 €** + charges à partir de 52 €/mois* + électricité.



7 RÉSIDENCE JEAN BAPTISTE DE LA SALLE 12, rue Hélène Boucher VERRIÈRES-EN-ANJOU

- 64 appartements : 64 studios de 19 à 30 m²
- **Loyers à partir de 253 €** + charges à partir de 85 €/mois* (électricité incluse).
- Les avantages : **Laverie à disposition** - Ascenseur.



8 RÉSIDENCE DES ARTS 5, rue Rose Reine Naomi VERRIÈRES-EN-ANJOU

- 45 appartements : 42 types 1 de 23 à 25 m² et 3 types 3 de 44 à 45 m²
- **Loyers à partir de 269 €** + charges à partir de 91 €/mois* (chauffage et électricité inclus).
- Les avantages : **Laverie à disposition**, salle commune, ascenseur.

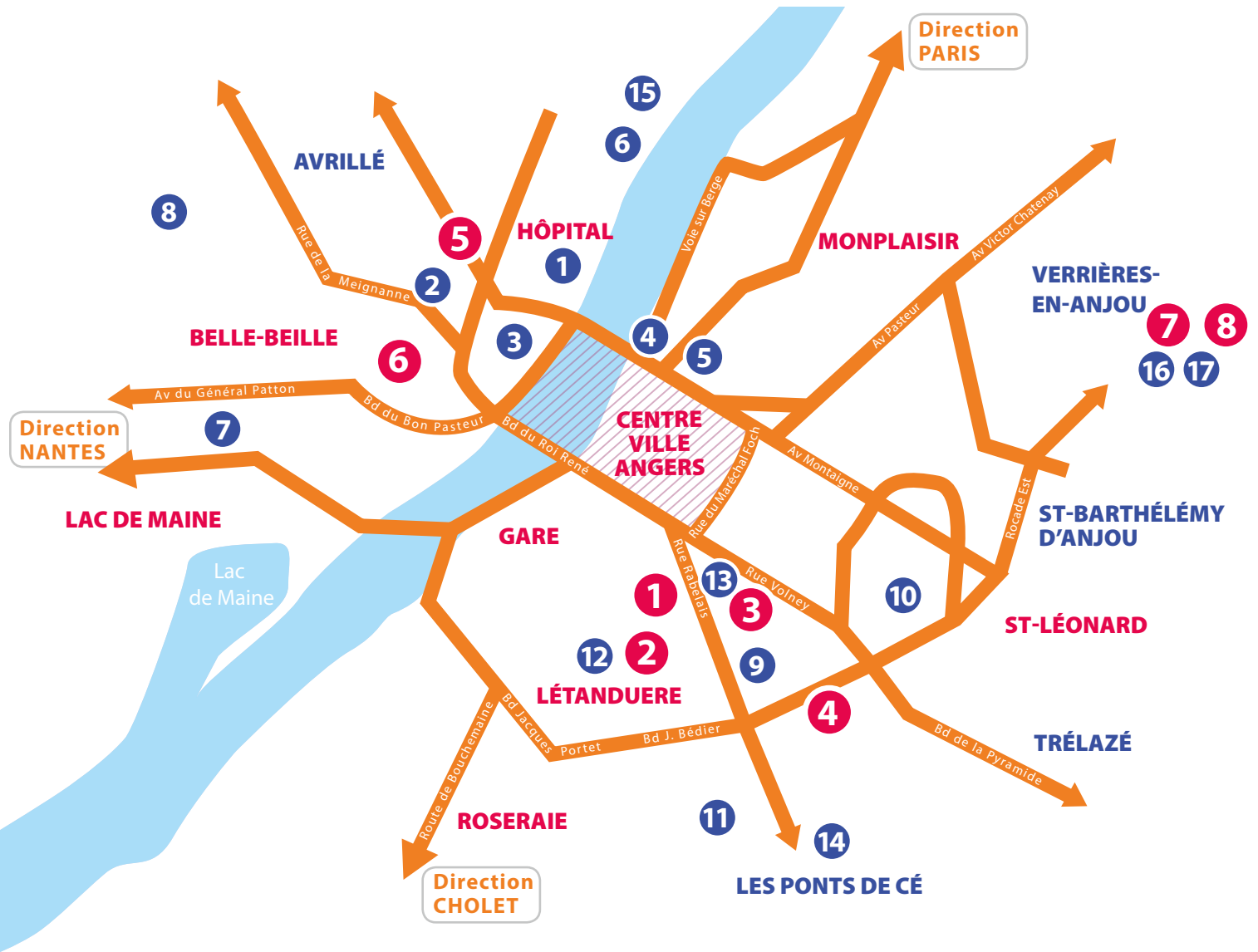
LOGEMENTS NON MEUBLÉS



6 RÉSIDENCE SAINT-JACQUES 42, rue Saint-Jacques - ANGERS

- 14 appartements : 12 studios de 19,5 à 28 m² et 2 types 2 de 37 et 40 m²
- **Loyers à partir de 180 €** + charges à partir de 40 €/mois* + électricité.

PLAN DES ÉCOLES ET RÉSIDENCES



RÉSIDENCES

- | | |
|-------------------------------------|--|
| ① RÉSIDENCE BRISSAC | ⑤ RÉSIDENCE CHAMP DE BATAILLE |
| ② RÉSIDENCE LES CHAMPS VERTS | ⑥ RÉSIDENCE SAINT-JACQUES |
| ③ RÉSIDENCE MADIBA | ⑦ RÉSIDENCE JEAN BAPTISTE DE LA SALLE |
| ④ RÉSIDENCE MILLOT | ⑧ RÉSIDENCE DES ARTS |

ÉCOLES

- | | | |
|--|---|-------------------------------------|
| ① U.F.R. SANTÉ | ⑦ LYCÉE BERGSON | ⑫ LYCÉE CHEVROLLIER |
| ② E.S.P.E. | ⑧ UFR SCIENCES / IUT / AGROCAMBUS OUEST / ESSCA / UFR LETTRES / ISTIA / ES00 | ⑬ UCO / ETSCO |
| ③ ÉCOLE DES ARTS ET MÉTIERS | ⑨ ESA | ⑭ IFEPSA |
| ④ U.F.R. DROITS-ÉCO ET GESTION / ESTHUA | ⑩ INSTITUTION MONGAZON | ⑮ ESEO |
| ⑤ LYCÉE JOACHIM DU BELLAY | ⑪ CENTRE DE FORMATION CCI | ⑯ ENSEMBLE ST-AUBIN LA SALLE |
| ⑥ LYCÉE JEAN MOULIN | | ⑰ EEGP |



IMMOBILIÈRE PODELIHA déploie la marque Viv@ppart' pour ses logements étudiants



Dans chaque résidence, vous bénéficiez :



Équipements :

Bloc kitchenette (2 plaques électriques et réfrigérateur), mobilier* et espaces de rangement



Services :

- Résidences sécurisées, gardien dédié
- Service d'astreinte 24h/24
- Local à vélos



Forfait numérique incluant :

- Internet illimité (connexion ethernet ou wifi, selon résidences)
- Accès à la TV numérique (selon résidences)
- Une ligne téléphonique et un n° de téléphone attribué au logement permettant de recevoir des appels et d'émettre des appels vers les n° d'urgence uniquement (selon résidences)



Droits APL



Transports et services à proximité



Possibilité de parking à louer



Frais annexes à prévoir :

- Assurance du logement
- Taxe d'habitation

*À l'exception de la résidence Saint-Jacques - Angers



Démarches nécessaires pour l'attribution d'un logement :

Contactez-nous : etudiants@podeliha.fr

Pour plus d'informations rendez-vous sur notre site internet www.vivappart.com

Adresses utiles :

Ville d'Angers : www.angers.fr

Portail jeunes : www.jeunes.angers.fr

IRIGO (transports en commun d'Angers) : www.irigo.fr

VéloCité (service de prêts de vélos) : www.angers.fr

Accueil clientèle

7, rue de Beauval à Angers

Tél. 02 41 68 77 00

Du lundi au vendredi

de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h

Nous écrire :

13, rue Bouché Thomas

CS 10906

49009 ANGERS CEDEX 01

etudiants@podeliha.fr



Groupe ActionLogement